



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΓΕΦΥΡΟΥΔΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/04-02-2025 ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΕΦΥΡΟΥΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 2/2025

Θέμα 2^ο: «Εκμίσθωση των αρ. 841 και αρ.547 σχολικών αγρών Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου»

Σήμερα την 04^η του μηνός Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου συνεδρίασε σε έκτακτη συνεδρίαση στο γραφείο του προέδρου του κοινοτικού καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου, ύστερα από την με αρ. 1139/03-02-2025 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου και κοινοποιήθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στους συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στο θέμα ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 3 Συμβούλων παρόντες ήταν δύο (2):

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1. Ηρακλής	Τρυγούσης	Σταμάτιος	Πρόεδρος
2. Μαρία	Τζαμπάζη	Γεώργιος	Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
Ιωάννης Καμαρωτλής

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Άννα Χαριστέα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατόπιν το συμβούλιο της κοινότητας συμφώνησε με το κατεπείγον του θέματος της έκτακτης συνεδρίασης.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου κατά την εισήγηση του δεύτερου θέματος έθεσε υπόψη του συμβουλίου την υπ' αριθ. 387/15-01-205 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α/114/30-06-2026), όπως ισχύει.

2. Τα υπ' αρ. πρωτ. 4234/05-04-2024 και 4235/05-04-2025 συμφωνητικά παρατάσεως εκμίσθωσης με ημερομηνία λήξης 31-10-2023 που αφορούν το:
- α) ΥΠ' ΑΡ. 841 ΣΧΟΛΙΚΟ ΑΓΡΟ ΤΗΣ. ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΓΕΦΥΡΟΥΔΙΟΥ
 - β) ΥΠ' ΑΡ. 547 ΣΧΟΛΙΚΟ ΑΓΡΟ ΤΗΣ. ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΓΕΦΥΡΟΥΔΙΟΥ
- αντίστοιχα

Προτείνουμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την έγκριση της εκμίσθωσης των:

- α) ΥΠ' ΑΡ. 841 ΣΧΟΛΙΚΟ ΑΓΡΟ ΤΗΣ. ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΓΕΦΥΡΟΥΔΙΟΥ
- β) ΥΠ' ΑΡ. 547 ΣΧΟΛΙΚΟ ΑΓΡΟ ΤΗΣ. ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΓΕΦΥΡΟΥΔΙΟΥ

για τα επόμενα τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου και έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. 387/15-01-205 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας και τις σχετικές διατάξεις

αποφασίζει ομόφωνα

- A. Διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη του για την εκμίσθωση των αρ. 841 και αρ. 547 σχολικών αγρών της Δ.Κ. Γεφυρουδίου διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή
- B. Η απόφαση αυτή να αποσταλεί στον Δήμαρχο Ηράκλειας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **2/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 14.30.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής
Κοινότητας Γεφυρουδίου

Τα μέλη
του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας
Γεφυρουδίου

Ακριβές Απόσπασμα
Γεφυρούδι 04-02-2025
Ο Πρόεδρος
Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου

Ηρακλής Τρυγούσης